

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ

EVERLAND

EVERLAND INVESTMENT JOINT  
STOCK COMPANY



Số/No.: 64/2020/EVG-CV-CBTT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 28 tháng 4 năm 2020

Hanoi, April 28<sup>th</sup> 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ  
NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE  
STATE SECURITIES COMMISSION'S  
PORTAL AND HOCHIMINH STOCK  
EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ EVERLAND/  
*EVERLAND INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY.*
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: EVG.
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Số 142 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, thành phố  
Hà Nội, Việt Nam/ *No. 142 Doi Can, Doi Can Ward, Ba Dinh District, Ha Noi city, Vietnam.*
- Điện thoại/ *Telephone*: 024 6666 8080.
- Fax: 024 3200 1234.
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Bùi Nhật Tân/ *Mr Bui Nhat Tan.*
- Chức vụ/ *Position*: Trưởng phòng Đầu tư/ *Head of Investment Department.*

Loại thông tin công bố:  Định kỳ  Bất thường  24h  Theo yêu cầu  
*Information disclosure type:  Periodic  Irregular  24 hours  On demand*

**Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:**

Công ty cổ phần Đầu tư Everland xin thông báo tới Quý cổ đông: Văn bản giải trình kết quả kinh doanh và biến động chỉ tiêu lợi nhuận trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I/2020 của Công ty.

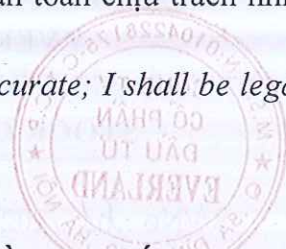
*Everland Investment Joint Stock Company would like to inform Esteemed Shareholders: Explaining Document about the business results and fluctuation of profit targets in the Quarter I/2020 Everland Consolidated Financial Statements.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/4/2020 tại đường dẫn: <http://everland.vn/vi/cong-bo-thong-tin.nl.html>

*This information was disclosed on Company Portal on April 28<sup>th</sup> 2020 available at: <http://everland.vn/vi/cong-bo-thong-tin.nl.html>*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*



Tài liệu đính kèm/ Attachment:  
- Văn bản giải trình số 60/2020/CV-EVG/  
Explaining Document No. 60/2020/CV-EVG.

**Người được ủy quyền công bố thông tin/  
Party authorized to disclose information  
Trưởng phòng Đầu tư /  
Head of Investment Department**

**Bùi Nhật Tân**

Số: 60./2020/CV-EVG  
V/v: Giải trình kết quả kinh doanh  
và biến động chỉ tiêu Lợi nhuận trên  
BCTC hợp nhất Quý I/2020.

Hà Nội, ngày 28 tháng 4 năm 2020

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh**

Công ty CP Đầu tư Everland xin gửi đến Quý Ủy ban và Quý Sở lời chào trân trọng!

Thực hiện Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Đầu tư Everland xin giải trình kết quả kinh doanh Quý I/2020 trên BCTC hợp nhất của Công ty có chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế giảm 19,55% so với cùng kỳ năm 2019, cụ thể như sau:

Nội dung	Năm 2019	Năm 2020	Biến động
Tổng doanh thu thuần	137,205,610,582	123,470,385,163	-10.01%
Tổng chi phí	131,543,673,073	118,949,107,404	-9.57%
Lợi nhuận trước thuế	5,661,937,509	4,521,277,759	-20.15%
Thuế TNDN	1,182,909,291	917,973,425	-22.40%
Lợi nhuận sau thuế	4,479,028,218	3,603,304,334	-19.55%

Sở dĩ chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế Quý I/2020 trên BCTC hợp nhất của Everland giảm 19,55% so với cùng kỳ năm 2019 là do sự sụt giảm doanh thu và lợi nhuận của công ty con. Cụ thể là Công ty cổ phần Crystal Holidays hoạt động trong lĩnh vực du lịch, dịch vụ đã bị giảm 74% doanh thu và giảm 98% lợi nhuận sau thuế trong Quý I/2020 so với cùng kỳ năm 2019 do bị ảnh hưởng nặng nề bởi dịch Covid-19.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty CP Đầu tư Everland về kết quả kinh doanh và biến động chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế trên BCTC hợp nhất Quý I/2020.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu: HC-NS; PC; ĐT.

**TM. CÔNG TY CP ĐẦU TƯ EVERLAND**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Lê Đình Vinh**